

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ

Άρθρο 16

1. Εγκρίνεται κανονισμός για την πυροπροστασία υφισταμένων ξενοδοχείων.
2. Ο κανονισμός αυτός αφορά την πυροπροστασία υφιστάμενων τουριστικών κτιρίων με χρήση προσωρινής διαμονής, δηλαδή ξενοδοχείων κλασικού τύπου, ξενώνων, μοτέλ, μπανγκαλόους (BUNGALOWS), επιπλωμένων διαμερισμάτων, κατασκηνώσεων (CAMPINGS) ή άλλης ελληνικής ή ξένης προέλευσης ανάλογης ονομασίας, που χρησιμοποιούνται για ύπνο και περιέχουν αντίστοιχους χώρους υγιεινής, καθαριότητας κλπ.
3. Χώροι συνάθροισης κοινού (εστιατόρια, αίθουσες υποδοχής, αναψυχής, εκθέσεων, συνεδρίων κλπ.) που βρίσκονται μέσα στα κτίρια των ξενοδοχείων και έχουν θεωρητικό πληθυσμό μεγαλύτερο από 50 άτομα, ακολουθούν τις κείμενες διατάξεις για χώρους συνάθροισης κοινού.
4. Για την εφαρμογή του πιο πάνω κανονισμού πυροπροστασίας, οι τεχνικοί όροι που αναφέρονται σε αυτόν έχουν την έννοια που δίνεται στο άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 17

Γενικές Διατάξεις

- 1.** Οι διατάξεις του άρθρου 18 είναι υποχρεωτικές για όλα τα κτίρια και τα τμήματα κτιρίων που αφορά ο παρών κανονισμός, ανεξάρτητα από τον αριθμό των κλινών τους.
- 2.** Τα κτίρια και τα τμήματα κτιρίων που αφορά ο παρών κανονισμός, εφόσον έχουν περισσότερες από δώδεκα κλίνες, ελέγχονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19. Αν η Γενική Πυρασφάλεια ή οποιοδήποτε υποσύστημα πυρασφάλειας προκύψει ότι είναι "όχι αποδεκτό" κατά τον Πίνακα 6, τότε απαιτείται κατάλληλη επέμβαση για να βελτιωθεί το κτίριο και ή η λειτουργία του, ώστε όλα τα στοιχεία του πίνακα 6 να προκύψουν "αποδεκτά". Γενικά σε κάθε τέτοια περίπτωση υπάρχουν περισσότεροι από ένας δυνατοί εναλλακτικοί συνδυασμοί επεμβάσεων και η επιλογή γίνεται ελεύθερα από τον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη του κτιρίου ή της τουριστικής επιχειρήσεως.
- 3.** Είναι αποδεκτό από άποψη πυρασφάλειας κάθε ξενοδοχείο ή τμήμα του με δώδεκα ή λιγότερες κλίνες, που εκπληρώνει όλες τις απαιτήσεις των διατάξεων του άρθρου 18. Είναι αποδεκτό από άποψη πυρασφάλειας κάθε ξενοδοχείο ή τμήμα του με περισσότερες από δώδεκα κλίνες, όταν συγχρόνως εκπληρώνει όλες τις απαιτήσεις των διατάξεων του άρθρου 18 και προκύπτουν "αποδεκτό" η Γενική Πυρασφάλεια και τα τρία Υποσυστήματα Πυρασφαλείας, κατά τον Πίνακα 6 του άρθρου 19.
- 4.** Όταν ένα κτίριο διαχωρίζεται σε πυροδιαμερίσματα, τότε οι διατάξεις του παρόντος κανονισμού εφαρμόζονται για το κάθε πυροδιαμέρισμα.
- 5.** Όταν τμήμα του κτιρίου εξυπηρετεί άλλη χρήση, αλλά η χρήση αυτή στεγάζεται σε ιδιαίτερο πυροδιαμέρισμα ή πυροδιαμερίσματα, τότε ο παρών κανονισμός εφαρμόζεται μόνο στο τμήμα του τουριστικού κτιρίου με χρήση προσωρινής διαμονής.
Κατ' εξαίρεση, η πυραντίσταση των φερόντων δομικών στοιχείων αναφέρεται στο συνολικό κτίριο.
- 6.** Όταν τμήμα του κτιρίου εξυπηρετεί άλλη χρήση, χωρίς η χρήση αυτή να στεγάζεται σε ιδιαίτερο πυροδιαμέρισμα ή πυροδιαμερίσματα, τότε ο παρών κανονισμός εφαρμόζεται στο σύνολο του κτιρίου. Τυχόν αυστηρότερες διατάξεις που ισχύουν για την άλλη χρήση εξακολουθούν να εφαρμόζονται.
- 7.** Χώροι συνάθροισης κοινού θεωρούνται ότι έχουν διαφορετική χρήση από τη χρήση προσωρινής διαμονής, έστω και αν ανήκουν στην ίδια τουριστική επιχείρηση και έστω και αν εντάσσονται οργανικά στο ίδιο κτίριο, όταν ο πληθυσμός τους είναι πενήντα ή περισσότερα άτομα.
- 8.** Όταν ένα κτίριο απέχει από οποιοδήποτε άλλο κτίριο της ίδιας τουριστικής εγκατάστασης απόσταση μεγαλύτερη από 3 μέτρα, αντιμετωπίζεται από τον παρόντα κανονισμό, σαν ανεξάρτητο, αυτοτελές κτίριο.

Άρθρο 18

Διατάξεις υποχρεωτικές για όλα τα υφιστάμενα ξενοδοχεία

1. Το ελάχιστο επιτρεπόμενο πλάτος κάθε κοινόχρηστου τμήματος όδευσης διαφυγής είναι 0,70 μέτρα.

Κοινόχρηστα θεωρούνται τα τμήματα των οδεύσεων διαφυγής, τα οποία βρίσκονται εκτός των μονάδων διαμονής και τα οποία εξυπηρετούν τη διαφυγή και άλλων ατόμων πέραν του προσωπικού.

Σάν πλάτος όδευσης διαφυγής λαμβάνεται το ελεύθερο πλάτος στο στενότερο σημείο αυτής και μέχρι ύψους 1,85 μέτρων.

Εξαιρούνται οι κουπαστές που δεν προεξέχουν περισσότερο από 0,09 μέτρου και οι προεξοχές δοκών σε τοίχους που δεν είναι μεγαλύτερες από 0,04 μέτρου. Κατά τον έλεγχο του πλάτους όδευσης διαφυγής, όταν αυτή περνά από μία πόρτα, μετρίεται μόνο το ελεύθερο πλάτος του ανοίγματός της.

Προεξοχές των σιδηρικών ανάρτησης ή χειρολαβών δεν θεωρείται ότι περιορίζουν το μετρούμενο πλάτος.

2. Κάθε πόρτα πρέπει να έχει κατάλληλο εξοπλισμό, ώστε να μπορεί να ανοίγει αμέσως από την πλευρά, από όπου πραγματοποιείται η διαφυγή. Αν υπάρχουν κλειδαριές, πρέπει να είναι τέτοιου τύπου, ώστε να μην απαιτείται η χρησιμοποίηση κλειδιού για να ανοίξουν από την πλευρά, από όπου πραγματοποιείται η διαφυγή.

3. Απαγορεύεται οι πόρτες, από τις οποίες διέρχονται οδεύσεις διαφυγής, να καλύπτονται με κουρτίνες ή άλλα καλύμματα που αποκρύπτουν ή εμποδίζουν τη διαφυγή. Απαγορεύεται η τοποθέτηση καθρέπτη πάνω στα θυρόφυλλα.

Απαγορεύεται η τοποθέτηση καθρεπτών μέσα ή κοντά στην όδευση διαφυγής, κατά τρόπο που να μπορούν να προκαλέσουν σύγχυση ως προς την κατεύθυνση διαφυγής.

4. Ο φωτισμός των οδεύσεων διαφυγής πρέπει να είναι συνεχής σε όλο το χρονικό διάστημα που βρίσκονται άνθρωποι στο κτίριο, και οι πηγές φωτισμού σύμφωνες με την παράγραφο 2.6.2 των Γενικών Διατάξεων του Κανονισμού για την Πυροπροστασία Κτιρίων.

Τεχνητός φωτισμός πρέπει να εφαρμόζεται σε εκείνα τα σημεία και για το χρονικό διάστημα που είναι απαραίτητος, παρέχοντας την ελάχιστη ένταση φωτισμού που προδιαγράφεται στην παράγραφο 4.1.

4.1. Τα δάπεδα των οδεύσεων διαφυγής πρέπει να φωτίζονται σε όλα τα σημεία τους συμπεριλαμβανομένων των γωνιών και των διασταυρώσεων διαδρόμων, περασμάτων, κλιμακοστασίων και κάθε πόρτας εξόδου, ώστε να εξασφαλίζεται τουλάχιστο η τιμή των 10 LUX μετρούμενη στη στάθμη του δαπέδου.

4.2. Εξοπλισμός που τοποθετείται για να καλύψει τις απαιτήσεις σήμανσης των οδεύσεων διαφυγής, όπως προσδιορίζονται στην παράγραφο 5, επιτρέπεται να θεωρείται ότι φωτίζει συγχρόνως την όδευση διαφυγής, εφόσον καλύπτει τις απαιτήσεις της παρούσης παραγράφου 4 για τον φωτισμό των οδεύσεων διαφυγής.

Σε κάθε υφιστάμενο τουριστικό κτίριο με περισσότερους από δύο ορόφους ή με περισσότερες από είκοσι πέντε μονάδες διαμονής ή περισσότερες από εκατό κλίνες, πρέπει να υπάρχει σύστημα φωτισμού ασφαλείας κατά την παράγραφο 2.6.3. των Γενικών Διατάξεων του Κανονισμού για την Πυροπροστασία Κτιρίων. Στον αριθμό των μονάδων διαμονής δεν προσμετρούνται γι' αυτήν την περίπτωση, όσες έχουν πόρτα που ανοίγει κατ' ευθείαν προς κοινόχρηστη οδό ή προς την τελική έξοδο στη στάθμη του ισογείου.

5. Πρέπει να γίνεται σήμανση των απροστατευτων τμημάτων διαφυγής και των εξόδων που βρίσκονται εκτός των μονάδων διαμονής, με ευανάγνωστες επιγραφές και σήματα, η οποία να είναι σύμφωνη προς τις διατάξεις του Π. Δ/τος 422/8.6.1979 "Περί συστήματος σηματοδότησεως ασφαλείας εις τους χώρους εργασίας", όπως συμπληρώνεται με τις ακόλουθες παραγράφους 5.1. μέχρι και 5.6.

5.1. Σε κάθε θέση, όπου η διεύθυνση της όδευσης προς την πλησιέστερη έξοδο δεν είναι άμεσα αντιληπτή, πρέπει να τοποθετείται το σήμα διάσωσης γ του άρθρου 4 του Π. Δ/τος 422/8.6.1979.

Το μέγεθος του σήματος προσδιορίζεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 3 παράγραφος 1γ του Π. Δ/τος 422/8.6.1979.

Το χρώμα των συμβόλων πρέπει να είναι λευκό και το χρώμα της πινακίδας πράσινο. Το σήμα αυτό πρέπει να προσδιορίζει την κατεύθυνση προς την πλησιέστερη έξοδο.

5.2. Πάνω από κάθε πόρτα που αποτελεί έξοδο πρέπει να τοποθετείται το σήμα διάσωσης 3 του άρθρου 4 του Προεδρ. Διατάγματος 422/8.6.1979, με ύψος προσαυξημένο κατά τα δύο εβδομα, ώστε να αναγράφεται η λέξη "ΕΞΟΔΟΣ" κάτω από το σύμβολο και η λέξη "EXIT" κάτω από τη λέξη "ΕΞΟΔΟΣ".

Όσον αφορά το μέγεθος του σήματος και τα χρώματα, ισχύουν οι διατάξεις της παραγράφου 5.1.

Καθορίζονται σαν ελάχιστο ύψος γραμμάτων 0,03 μέτρου και σαν ελάχιστο πάχος γραμμής γραμμάτων 0,004 μέτρου.

5.3. Κάθε πόρτα, πέρασμα ή κλιμακοστάσιο, που δεν είναι ούτε έξοδος ούτε τμήμα του πρώτου σταδίου διαφυγής και που έχει τέτοια θέση, ώστε να είναι δυνατό να θεωρηθεί εσφαλμένα σαν έξοδος, πρέπει να φέρει την επιγραφή "ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΕΞΟΔΟΣ" και σε δεύτερη σειρά "NO EXIT", σε ορθογώνιο πινακίδα, κυανού χρώματος, με λευκά γράμματα.

5.4. Κάθε απαιτούμενη επιγραφή ή σήμα που δείχνει μία έξοδο ή το πρώτο στάδιο διαφυγής πρέπει να είναι έτσι τοποθετημένη, ώστε να είναι άμεσα ορατή. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε διακοσμήσεως και εξοπλισμού που εμποδίζει την ορατότητα της επιγραφής ή του σήματος. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε έντονου φωτεινού σήματος, που δεν εξυπηρετεί σήμανση εξόδου μέσα ή κοντά σε γραμμή οράσεως απαιτούμενης επιγραφής ή σήματος εξόδου κατά τρόπο που είναι δυνατό να αποσπάσει την προσοχή από την επιγραφή ή το σήμα εξόδου.

5.5. Στο σημείο εισόδου σε κυλιόμενη σκάλα ή σε κυλιόμενο διάδρομο, τα οποία δεν περιλαμβάνονται σε όδευση διαφυγής, και σε ανελκυστήρα, πρέπει να τοποθετείται σήμα διάσωσης κατά την παράγραφο 5.1., που να προσδιορίζει την κατεύθυνση προς την πλησιέστερη έξοδο.

5.6. Κάθε επιγραφή και κάθε σήμα πρέπει να φωτίζεται κατάλληλα και με ένταση 50 LUX πάνω στην επιφάνεια της επιγραφής και του σήματος. Ο φωτισμός αυτός πρέπει να είναι συνεχής σε όλο το χρονικό διάστημα που βρίσκονται άνθρωποι στο κτίριο. Τεχνητός φωτισμός πρέπει να εφαρμόζεται όπου και όταν η ένταση των 50 LUX δεν επιτυγχάνεται από το φυσικό φωτισμό.

6. Το λεβητοστάσιο και οι αποθήκες καυσίμων πρέπει να αποτελούν πυροδιάμερισμα με δείκτη πυραντίστασης τουλάχιστον μιας ώρας και πυράντοχες πόρτες τουλάχιστο μισής ώρας.

7. Σε όλα τα πυροπροστατευμένα κλιμακοστάσια πρέπει να υπάρχουν διατάξεις εξαερισμού στην οροφή ή στο ψηλότερο σημείο του τοίχου του χώρου.

Οι διατάξεις αυτές πρέπει να είναι είτε μόνιμα ανοιχτές είτε να κλείνουν με κουφώματα. Τα κουφώματα αυτά πρέπει να είναι υαλοστάσια με εύθραυστο υαλοπίνακα, ανοιγόμενα με χειρισμό προφανή και εύκολα προσιτό.

Οι διατάξεις αυτές πρέπει να είναι ικανές να προλαμβάνουν επικίνδυνη συσσώρευση καπνού και αερίων κατά τη διάρκεια του χρόνου που απαιτείται για την εκκένωση των χώρων, με περιθώριο ασφαλείας για απρόβλεπτη επιπλοκή.

8. Απαγορεύεται η τοποθέτηση επίπλων και οποιουδήποτε αντικειμένου γενικά, σε θέσεις όπου μπορεί να μειώσουν το ελεύθερο πλάτος των οδεύσεων διαφυγής και να δυσχεράνουν τη διαφυγή σε περίπτωση κινδύνου.

9. Απαγορεύεται σε χώρους που δεν χρησιμοποιούνται αποκλειστικά από το προσωπικό, η ύπαρξη καυσίμων, αναφλέξιμων ή εκρηκτικών υλών ή προϊόντων τα οποία καίγονται με μεγάλη ταχύτητα ή τα οποία παράγουν δηλητηριώδη καυσαέρια, συμπεριλαμβανομένων και υλικών πολύ τοξικών ή βλαβερών, τα οποία παράγουν φλόγα, καπνό, αέρια εκρηκτικά, δηλητηριώδη ή ερεθιστικά.

10. Απαγορεύεται η θέρμανση των χώρων με θερμάστρες που λειτουργούν με οποιαδήποτε καύσιμη ύλη, καθώς και με ηλεκτρικές θερμάστρες που έχουν ορατές πυρακτωμένες επιφάνειες. Επιτρέπεται η χρήση τζακιών και θερμαστρών κατάλληλα συνδεδεμένων με καπναγωγούς και καπνοδόχους μόνο σε θέσεις που εποπτεύονται συνεχώς από το προσωπικό και εφόσον λειτουργούν με ασφάλεια και δε βρίσκονται εύφλεκτα υλικά κοντά τους.

11. Πρέπει να είναι αναρτημένα σε εμφανή θέση και παρουσιασμένα έτσι, ώστε να είναι ευανάγνωστα, τα ακόλουθα στοιχεία κατά χώρο:

11.1. Στο χωλ εισόδου:

11.1.1. Ακριβείς οδηγίες των ενεργειών που πρέπει να πραγματοποιήσει το προσωπικό και το κοινό σε περίπτωση πυρκαγιάς.

11.1.2. Κατόψεις του κτιρίου όπου να σημειώνονται:

- οι οδεύσεις διαφυγής και τα κλιμακοστάσια
- οι διαθέσιμοι πυροσβεστήρες
 - οι κύριοι διακόπτες ηλεκτρικού και αερίων καυσίμων
 - ο διακόπτης διακοπής του κλιματισμού
 - ο πίνακας ελέγχου της πυρανίχνευσης και του αυτόματου συναγερμού
- οι επικίνδυνοι χώροι και οι επικίνδυνες εγκαταστάσεις.

11.2. Στην είσοδο κάθε ορόφου:
η κάτοψη του ορόφου.

11.3. Σε κάθε υπνοδωμάτιο:

11.3.1. Ακριβείς οδηγίες των ενεργειών που πρέπει να πραγματοποιήσει ο ένοικος. Πρέπει ιδιαίτερα να επισημαίνεται να μη χρησιμοποιηθούν ανελκυστήρες σε περίπτωση πυρκαγιάς. Οι οδηγίες αυτές πρέπει να είναι γραμμένες στην ελληνική γλώσσα και σε μία τουλάχιστον ξένη γλώσσα, που χρησιμοποιείται από τους περισσότερους ξένους ενοίκους της συγκεκριμένης τουριστικής εγκατάστασης.

11.3.2. Σχηματοποιημένη κάτοψη στην οποία σημειώνεται η θέση του υπνοδωματίου σε σχέση προς τις εξόδους και τις οδεύσεις διαφυγής, καθώς και οι θέσεις των φορητών πυροσβεστήρων. Τα στοιχεία αυτά θα συμπληρώνουν τις πιο πάνω οδηγίες και θα επεξηγούνται από αυτές.

11.3.3. Γνωστοποίηση ότι απαγορεύεται μέσα στα δωμάτια η χρήση πηγών θερμότητας ανοιχτής φλόγας, όπως καμινέτα, γκαζιέρες.

12. Πυροσβεστήρες - Πυροσβεστικά ερμάρια:

12.1. Σε κάθε ξενοδοχείο τοποθετούνται υποχρεωτικά φορητοί πυροσβεστήρες με γόμωση κατάλληλη για το χώρο που πρόκειται να προστατεύσουν.

Οι πυροσβεστήρες πρέπει να έχουν καθαρό βάρος τουλάχιστον 6 χιλιογράμμων και να είναι σύμφωνοι με τις ισχύουσες διατάξεις. Ο απαιτούμενος αριθμός πυροσβεστήρων ανά όροφο προκύπτει από τη διαίρεση του μικτού εμβαδού του ορόφου δια 115 τετραγωνικών μέτρων και το πηλίκο στρογγυλεύεται στον πλησιέστερο ακέραιο αριθμό. Ο ελάχιστος αριθμός πυροσβεστήρων ανά όροφο είναι δύο. Κατ' εξαίρεση, ο ελάχιστος αριθμός πυροσβεστήρων σε μονόροφα κτίρια με εμβαδόν που δεν υπερβαίνει τα 50 τετραγωνικά μέτρα είναι ένας.

12.2. Σε κάθε ξενοδοχείο τοποθετούνται υποχρεωτικά ειδικά ερμάρια ερυθρού χρώματος, που καλούνται "πυροσβεστικά ερμάρια" μέσα στα οποία βρίσκονται πυροσβεστικά εργαλεία. Τα παραπάνω πυροσβεστικά ερμάρια τοποθετούνται σε ασφαλή και προσιτή θέση μέσα στο ξενοδοχείο. Ο απαιτούμενος αριθμός πυροσβεστικών ερμαρίων σε όροφο εμβαδού μεγαλύτερου ή ίσου των 750 τ. μ. προκύπτει από τη διαίρεση του μικτού εμβαδού του ορόφου δια 750 τ. μ. και το πηλίκο στρογγυλεύεται στον πλησιέστερο ακέραιο αριθμό. Εάν οι όροφοι του κτιρίου έχουν συνολικό εμβαδό μικρότερο των 750 τ. μ. τοποθετείται ένα πυροσβεστικό ερμάριο ανά δεύτερο όροφο. Σε κάθε κτίριο, όπου το άθροισμα των μικτών εμβαδών των ορόφων υπερβαίνει τα 300 τ. μ. πρέπει να υπάρχει ένα τουλάχιστον πυροσβεστικό ερμάριο.

12.3. Κάθε "πυροσβεστικό ερμάριο" πρέπει να περιλαμβάνει τα εξής ειδικά εργαλεία:

- α) Ένα λοστό διάρρηξης
- β) Ένα μεγάλο τσεκούρι
- γ) Μία δύσφλεκτη κουβέρτα διάσωσης
- δ) Ένα προστατευτικό κράνος
- ε) Μία ατομική προσωπίδα με φίλτρο

Επιπλέον, πρέπει να υπάρχει μία αναπνευστική συσκευή ατμοσφαιρικού αέρα υπό πίεση, λειτουργίας τουλάχιστον μισής ώρας, για κάθε τρία πυροσβεστικά ερμάρια.

12.4. Όλα τα είδη του πυροσβεστικού εξοπλισμού πρέπει να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να μη μετακινούνται από τις μόνιμες θέσεις τους, παρά μόνο σε περιπτώσεις συντήρησης, αναγόμωσης ή χρησιμοποίησης για κατάσβεση πυρκαγιάς.

Οι πυροσβεστήρες τοποθετούνται, ελέγχονται και συντηρούνται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

13. Οργάνωση και εκπαίδευση προσωπικού.

13.1 Όσοι εκμεταλλεύονται υφιστάμενα ξενοδοχεία, είναι υποχρεωμένοι να φροντίζουν για την εκπαίδευση και την οργάνωση του προσωπικού τους σε θέματα πυρασφάλειας, κατάσβεσης πυρκαγιών, εκκένωσης κτιρίων και στη χρήση των μόνιμων και φορητών μέσων πυρόσβεσης.

Για το σκοπό αυτό, πρέπει να συγκροτούν ομάδες πυρασφαλείας με επικεφαλής έναν αρχηγό πυρασφάλειας, τα καθήκοντα και οι υποχρεώσεις των οποίων καθορίζονται με απόφαση του Αρχηγού του Πυροσβεστικού Σώματος.

13.2. Η εκπαίδευση του προσωπικού γίνεται από την τοπική Πυροσβεστική Υπηρεσία. Σαν περίοδοι εκπαίδευσης ορίζονται, για τις μονάδες συνεχούς λειτουργίας οι μήνες Νοέμβριος και Δεκέμβριος κάθε έτους, ενώ για τις μονάδες εποχιακής λειτουργίας οι μήνες Μάρτιος και Απρίλιος κάθε έτους.

Για το σκοπό αυτό, το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο γνωστοποιεί έγκαιρα στο Αρχηγείο Πυροσβεστικού Σώματος ακριβείς για κάθε νομό ημερομηνίες που επιθυμεί να εκπαιδευτεί το προσωπικό, προκειμένου το Αρχηγείο να καταρτίσει και να κοινοποιήσει στις Υπηρεσίες του το σχετικό πρόγραμμα εκπαίδευσης.

Άρθρο 20

[Όπως συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 374/1988 (ΦΕΚ 168 τ. Α΄)]

1. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος κανονισμού επιβάλλεται η σύνταξη μελέτης πυροπροστασίας για κάθε υφιστάμενο ξενοδοχείο.

«Η ίδια μελέτη δύναται να συντάσσεται και σε περιπτώσεις προσθήκης σε υφιστάμενα ξενοδοχεία κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, εφόσον η προσθήκη αυτή καλύπτει μέχρι και 30% του όγκου του υφισταμένου κτιρίου και 200 τ. μ. κατ' ανώτατο όριο χωρίς ν' αποτελεί ανεξάρτητη μονάδα».

Στη μελέτη αυτή πρέπει να εμφανίζεται η αξιολόγηση του κτιρίου, των εγκαταστάσεών του και του εξοπλισμού του, καθώς και οι τυχόν αναγκαίες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές διαρρυθμίσεις, ώστε να επιτευχθεί το απαιτούμενο επίπεδο πυροπροστασίας.

«Σε περιπτώσεις αλλαγών χρήσης, υφισταμένων κτιρίων κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, σε χρήση ξενοδοχείου, εφαρμόζονται οι διατάξεις που ισχύουν για τα υφιστάμενα ξενοδοχεία».

Ο έλεγχος των μελετών πυροπροστασίας, της εφαρμογής τους και της καλής λειτουργίας όλων των συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας που έχουν προδιαγραφεί στη μελέτη ανατίθεται στην κατά τόπο αρμόδια υπηρεσία του Πυροσβεστικού Σώματος.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία που ελέγχει τη μελέτη, εφόσον διαπιστώσει ότι ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις του κανονισμού αυτού, την εγκρίνει θέτοντας τη σφραγίδα "ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΑΠΟ ΑΠΟΨΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ".

Στην περίπτωση που δεν απαιτείται από την εγκεκριμένη με αυτόν τον τρόπο μελέτη οποιαδήποτε κατασκευή που από τις κείμενες διατάξεις επιβάλλει έκδοση οικοδομικής άδειας, η υπηρεσία χορηγεί μετά από επιτόπιο έλεγχο "ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ".

Στην αντίθετη περίπτωση, η μελέτη υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο πρώτα στην πολεοδομική υπηρεσία για την έκδοση της σχετικής οικοδομικής άδειας και κατόπιν στην πυροσβεστική υπηρεσία όπου χορηγείται πάλι σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο το "ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ" μετά από επιτόπιο έλεγχο.

3. Σε περίπτωση οποιασδήποτε μεταβολής στις κατασκευές ή/και στις εγκαταστάσεις ή/και στον εξοπλισμό που αφορούν την εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας απαιτείται η ανασύνταξη και επανυποβολή της μελέτης για αναθεώρηση και χορήγηση νέου Πιστοποιητικού Πυροπροστασίας.

Εάν σε οποιονδήποτε μελλοντικό έλεγχο το Πυροσβεστικό Σώμα διαπιστώσει αποκλίσεις από την εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας ή/και τη μη καλή λειτουργία των συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας, δίνεται προθεσμία δύο μηνών για την αποκατάσταση, χωρίς ν' απαλάσσεται στο διάστημα αυτό από την ευθύνη ο διευθυντής και ο ιδιοκτήτης της τουριστικής επιχείρησης.

Στην περίπτωση που οι αποκλίσεις ή/και η καλή λειτουργία των συστημάτων δεν αποκατασταθούν στην παραπάνω αναφερόμενη προθεσμία, ανακαλείται το "Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας", με κοινοποίηση προς τον Ε.Ο.Τ. ο οποίος αφαιρεί την άδεια λειτουργίας του ξενοδοχείου.

Εάν όμως η επιχείρηση συμμορφωθεί με τις επιβαλλόμενες απαιτήσεις, το Πυροσβεστικό Σώμα υποχρεούται να εκδώσει νέο "Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας" με κοινοποίηση και προς τον Ε.Ο.Τ.

Για τους παραβάτες αυτού του Κανονισμού, εκτός από την αφαίρεση της άδειας λειτουργίας, εφαρμόζονται και οι διατάξεις του άρθρου 433 του Ποινικού Κώδικα.

‘Αρθρο 21

1. Οι διατάξεις του παρόντος κανονισμού είναι υποχρεωτικές για όλα τα υφιστάμενα ξενοδοχεία, που λειτουργούν κατά την έναρξη της ισχύος του, καθώς και για όλα τα ξενοδοχεία που κατασκευάζονται κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος Κανονισμού.

Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου δεν είναι υποχρεωτική η εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού, οι οποίες αναφέρονται στην έκδοση Πιστοποιητικού Πυροπροστασίας, για ξενοδοχεία:

α) που λειτουργούν, και είτε έχουν έγκριση η οποία τους χορηγήθηκε από το Πυροσβεστικό Σώμα, σύμφωνα με την υπ’ αριθ. 2/1979 Πυροσβεστική Διάταξη, είτε έχουν υποβάλλει μελέτη πυροπροστασίας σύμφωνα με την ίδια διάταξη μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος και εφόσον η μελέτη αυτή έχει εγκριθεί και εφαρμοσθεί.

β) Που κατασκευάζονται, εφόσον έχουν υποβάλλει μελέτη πυροπροστασίας σύμφωνα με την πιο πάνω Πυροσβεστική Διάταξη, μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος και εφόσον η μελέτη αυτή έχει εγκριθεί και εφαρμοσθεί.

γ) Εάν έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική υπηρεσία μελέτη έκδοσης άδειας οικοδομής και μελέτη πυροπροστασίας στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία σύμφωνα με την πιο πάνω Πυροσβεστική Διάταξη, μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος και εφόσον οι μελέτες αυτές έχουν εγκριθεί.

Η εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος κανονισμού, οι οποίες αφορούν ελέγχους και κυρώσεις, είναι υποχρεωτική για όλα ανεξαιρέτως τα υφιστάμενα ξενοδοχεία από την έναρξη ισχύος του.

2. Μετά την έναρξη ισχύος του παρόντος κανονισμού, για κάθε ξενοδοχείο είτε λειτουργεί είτε κατασκευάζεται, και για το οποίο έχει υποβληθεί μελέτη πυροπροστασίας στο Πυροσβεστικό Σώμα σύμφωνα με τη 2/1979 Πυροσβεστική Διάταξη, επιτρέπεται να υποβληθεί μελέτη σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό, για την έκδοση "ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ".

Άρθρο 22

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 21 τα ξενοδοχεία που λειτουργούν πρέπει μέσα σε διάστημα δύο χρόνων από την έναρξη ισχύος του παρόντος κανονισμού να έχουν εφοδιαστεί με Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας. Η μελέτη πυροπροστασίας υποβάλλεται στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία της περιοχής μέσα σε έξι μήνες από την έναρξη της ισχύος του κανονισμού.